

Útskrift

úr

GERÐABÓK FYRI ÚTSKIFTINGINA

Pag. 2874-

Útskipting av Fyri oman Rætt

Gjáar bygd

Pag. 2874 Ár 2008 hósdagin 26. juni kl. 10.00 varð útskiptingarfundur settur í bygðarhúsinum við Gjógv, at viðgera mál um uttangaðsútskipting av Fyri oman Rætt, matr. nr. 229, við Gjógv.

Fram varð lagt:

Skjal nr. 1: Lýsing í Dimmalætting og Sosialinum 6. juni og 20. juni 2008, og lýsing í kunngerðatalvuni.

Uppá fyrispurning, um nakar hevði viðmerkingar til lýsingina ella lýsingarháttin, svaraði eingin.

Formaðurin lýsti síðani fundin lógliga lýstan og settan.

Skjal nr. 2: Grannastevnuviðtøkan frá 03. desember 2007 við tilhoyrandi skjølum og góðkend av Búnaðarstovuni.

Skjal nr. 3: Skriv frá Løgmálaráðnum dagfest 12. februar 2008, har Arnold Thomassen er uppnevndur til útskiptingarformann.

Skjal nr. 4: Útskrift úr rættarbókini 22. mai 2008, har Jákup Skoradal, Norðoyri og Inger Merethe í Brekkunum, Hósvík verða uppnevnd til nevndarlimir.

Habiliteturin varð viðgjørður. Nevndarlimirnir vita seg ikki vera so nær skyldar ella svágdar við nakran ognara í hagapartinum, at tað nemur teirra habilitet.

Eingin hevði viðmerkingar til habilitetin, og nevndin er:

Pag. 2875 Arnold Thomassen, formaður
Marita í Brekkunum, nevndarlimur
Jákup Skoradal, nevndarlimur

Nevndin undirskrivaði soljóðandi váttan.

"At eg vil leggja mær eina við og óheftur útinna tær skyldur, sum liggja á mær sum útskiptingarnevndarlimi, tað vátti eg við hond míni undir trúnaðartreytum".

Arnold Thomassen Jákup Skoradal Marita í Brekkunum

Petur Nielsen (24.02.2009)

Møttir vóru umleið 20 eigarar.

Frá Umhvørvisstovuni møttu Jógvan R. Frýdal og Óli Johansen.

Víst varð til § 10 í útskiptingarlógini, har móguleiki er hjá teimum, ið hava atkvøtt fyri á grannastevnu, nú at taka málið aftur. Eingin tók orðið.

Formaðurinn greiddi frá mannagongdinni við útskipting. Eisini varð greitt frá, at útskiptingarmál koma undir vanligu ásetingarnar um fyrisiting og innlit í almennu fyrisitingina.

Hetta verður ført í gerðabók, sum er talmerkt, innsiglað og undirskrivað av lögmanni.

Formaðurinn bað um at fáa hagan lýstan.

Pag. 2876 Upplýst varð at Fyri oman Rætt er ein fimm marka hagi, ið er 440 ha til víddar. Hagin er skipaður í fimtingsbýti, Niðristovufimtingur, Hornafimtingur, Rættarfimtingur, Ólastovufimtingur og Sjúrdarmørk.

Hagin eigur fimm seyðahús og eina rætt. Fýra seyðahús eru heimanfyri, og eitt er á Dalinum. Hagin eigur 50.000 kr, og árliku útreiðslurnar eru uml. 20.000 kr. Árligt gjald á 200 kr. verður tikið á gyllin. Formaðurinn spurdi, hvussu seyðahúsini skuldu býstast. Hildið var, at best var um eitt hús fall á fimtingin. Rættin skal vera felags.

Áseyðatalið er, sambært uppgerð frá Kjartan Kristiansen 341 áseyðir. Harumframt eru 40 kenningarseyðir. Hetta er røkt hjá teimum fýra røktingamonnum, sum eru Fyri oman Rætt.

Fyri oman Rætt er skipaður í sjei fylgir:

Niðastu	18
Oman av Barmi	42
Í Túninum	49
Tær Hæguru	42
Undan Horninum	40
Tær Læguru	52
Á Dalinum	98
Tilsamans	341

Í gerðabókini fyri matrikulering og útskipting av Gjár bygd stendur, at Fyri oman Rætt var bæði kenning og feli. Tá vóru átta fylgir. Tær heimarú í Túninum eru nú burtur. Upplýst varð, at kenningin varð avtikin í 1992.

Pag. 2877 Formaðurinn spurdi um summar- og vetrarhaga hjá fylgjunum. Kjartan Kristiansen legði fram kort, har á var teknað summar- og vetrarhagi. Spurt varð, um kortini kundu leggjast fram, játtandi svar varð givið. Kortini vórðu lögð fram. Ongin hevði viðmerkingar til kortini. Formaðurinn spurdi, um býstast skal eftir summar ella vetrarhaga. Onki beinleiðis svar kom.

Formaðurinn spurdi, um hagin skuldi klúgvast ella býstast smærri. Svarað varð, at best var at klúgva hagan. Hóskiligast var helvtarbýti ella tvær og tríggjar merkur.

Formaðurinn spurdi, hvussu hagin skuldi klúgvast, og bað eigararnar vísa tað á framlagda máliblað. Kjartan Kristiansen, Óli Debes og fleiri vóru samdir um, at um klúgvast skuldi, var best, um markið gekk úr Neytaliði eftir Ormagili til uml. 175 m hædd á Hálsin. Av Hálsinum í Festarstein, úr Festarsteini eftir Róvá (Róvugil) til Norður við Keldurnar. Ikki var semja um, markið skuldi ganga eftir Róvá í sjógv, ella

um markið skuldi ganga úr Norðuri við Keldurnar og Norður við Gjógv. (gjógvin innan fyri Búgvan).

Eisini varð spurt um miðalvekt og skurð. Kjartan Kristiansen segði, at skurður og vekt var ført aftur til 60ini. Miðalvektin er nú uml. 13-14 kg.

Tað var ikki mett neyðugt við hagagongu.

Ein lítil støðgur var, meðan nevndin tosaði um, møguligt var at skifta. Nevndin er samd um, at málið verður at fremja.

Pag. 2878 Formaðurin boðaði frá, at málið verður at fremja. Ynskini skulu vera skrivlig og sendast til:

Útskiptingarnevndin fyri Gjógv
Umhvørvisstovan
Postboks 2048
Traðagøta 38
165 Argir

innan 18. juli 2008.

Fundurin var lokin kl. 11.30

Arnold Thomassen Marita í Brekkunum Jákup Skoradal

Týsdagin 24. februar 2009 varð fundur settur á Umhvørvisstovuni at viðgera uttargarðsútskipting av haganum Fyri oman Rætt, matr. nr. 229, við Gjógv.

Nevndin møtti fullmannað, frá Umhvørvisstovuni møttu Óli Johansen og Jógvan R. Frýdal.

Síðani síðsta fund er nýggjur formaður settur (skjal 5). Hann hevur kannað gegni og veit seg ikki so nær ættaðan við nakran eigara, at tað bilar. Formaðurin undirskrivaði so trúnaðarvátan á pag. 2875.

Formaðurin hevði tosað við umboð fyri eigararnar 19. og 20. februar.

Gerðabókin frá fundinum við Gjógv varð lisin. Ynskini, ið inn vóru komin, vórðu lisin og viðgjørd.

Pag. 2879 Eigararnir tykjast at vera samdir um markið frá bøgørðunum og norð í Festarstein, og eigararnir eru samdir um, at hagin stórt sæð hevur javnt virði.

Nevndin er samd um at býta eftir vídd og at halda fast við gamla siðvenju, at yvirleggjandi hagi hevur undirliggjandi bø.

Nevndin gjørdi soljóðandi fyribilsuppskot:

Hagin verður býttur í tvey, Ambadalur 3 merkur og Fjallið 2 merkur. Markið gongur úr Neytaliði niðan í Ormagil, síðani niðan á Hálsin og í Festarstein. Haðani gongur markið oman fram við Róvá, eini fimmti metrar norðan fyri ána, til ein kemur oman móti Breiðateigi, har markið fer beint tvørtur um í gjógv innan fyri Búgván. Sjá kort, skjal nr. 6.

Innangarðs er markið úr Neytaliði oman í vegin, eftir ovara vegjaðara, vestureftir til matr. nr. 184, so tvørtur um vegin og eftir niðara vegjaðara eystur eftir til veg "g" og í ána. Sjá kort, skjal nr. 7.

Eigararnir verða stórt sæð lagdir í tann haga, teir ynskja. Fyri at fáa tað at ganga upp, verður matr. nr. 60 lagt í báðar hagarnar. Skjal 8.

Býti av áseyði verður í klipping, og gamli hagin letur 204 hagfastan seyð til Ambadal og 136 til Fjallið.

Hagarnir hava øll rættindi inni á sær sjálvum, tiltøk í haganum fella til teir nýggju hagarnar.

Pag. 2880 Ogn og skuld verða býtt eftir markatali.

Matr. nr. 46, ið hagin eigur, við ástandandi húsum verður býtt so, at yvirliggjandi hagi verður eigari. Undantikið er geilín og rættin, ið hagarnir verða skrásettir at eiga í felag.

Viðmerkingar til fyribilsplanin skulu vera útskiptingarnevndini í hendi innan 17. mars 2009 og stílast til:

Útskiptingarnevndin fyri Gjógv
Umhvørvisstovan
Postboks 2048
Traðagøta 38
165 Argir

Bókin lísín.

Fundurin lokín.

Petur Nielsen Marita í Brekkunum Jákup Skoradal

Hósdagin 30. apríl 2009 varð fundur settur á Umhvørvisstovuni at viðgera uttan-
garðsútskipting av haganum Fyri oman Rætt, matr. nr. 229, við Gjógv.

Nevndin møtti fullmannað. Frá Umhvørvisstovuni møttu Óli Johansen og Jógvan R.
Frýdal.

Yvirútskiptingarnevndin hefur í øðrum máli gjørt úrskurð um, at útskiptingar skulu fylgja almennum fyrisitingarreglum. Hetta merkir m.a., at innlit nú í prinsippinum verður givið í øll skjøl, sum hoyra útskiptingini til. Partsinnlit er givið í hesum máli.

Andras Kristiansen bað um at fáa fund við nevndina, og varð hetta eftirlíkað honum. Skotbráið var tó heldur stutt, og tað lá ikki fyri hjá honum at mæta.

Pag. 2881 Eftir síðsta fund varð fyribilsplanur sendur øllum eigarum í hagapartinum við freist til 17. mars 2009 at gera viðmerkingar til uppskotið. Tilfarið fevndi um:

1. Kort, sum vísir býtið av haganum (skjal 6)
2. Kort, sum vísir hvussu vetrarbitið innangarðs verður býtt (skjal 7)
3. Eigaralisti við býtinum (skjal 8)
4. Avrit av gerðabókini

Niðan fyri er í stuttum endurgivið, hvørjar viðmerkingar eru settar fram viðvíkjandi fyribilsplaninum. Tey, ið eiga hesar viðmerkingar, umboða tilsamans o.u. helvtina av markatalinum Fyri oman Rætt.

1. Eigari av matr. nr. 12 (2 gl. 10 sk.) heitir á nevndina at taka uppskotið aftur og byrja av nýggjum við blankari talvu. Fortreytin - at hagin er javngóður - heldur als ikki, og tí ber ikki til at býta eftir vídd. Fyribilsuppskotið líkist helvtarbýti.
2. Eigari av matr. nr. 60 (2 gl. 4½ sk.), sum í fyribilsplaninum er lagdur í báðar teir nýggju hagapartarnar, biður um, at ognin verður lögð saman í Ambadal.
3. Eigarar av matr. nr. 60, 151, 157a, 160a og 163 (13 gl. 4½ sk.) gera staðiliga vart við, at Ambadalar, sum teir eru lagdir í eftir uppskotinum, upp á seg verður nógv verri fyri enn Fjallið.
4. Eigarar av matr. nr. 70, 140 og 148 (8 gl.) halda ikki, at grundstøðið undir fyribilsplaninum er í lagi, at úrslitið er til bága fyri part av eigarunum, og at býtið tí má gerast av nýggjum. Hetta verður grundað á viðmerkingar um hagan - summar sum vetur, um rakstur og um vetrarbit. Áskoðan eigaranna er áður borin fram fyri útskiptingarnevndina. Við kortum og talvum verður víst, hvussu býtt kann verða, so vansarnir, sum víst verður á, verða burtur. Fyribilsuppskotið líkist helvtarbýti.
5. Eigarar av matr. nr. 7, 21, 84, 111, 197, 201, 204 (13 gl. 10 sk.), sum eisini hava borið síni sjónarmið fram fyri nevndini, siga seg vera nøgdar við býtið. Tó ynskja teir, at minna húsið við rættina verður lagt til hagapartin Fjallið.

Pag. 2882 Tað er týðiligt, at tey, ið eru ónøgd við býtið, eru millum tey, ið - eftir ynski - eru lögð í Ambadal.

Nevndin viðgjørði viðmerkingarnar á fundinum.

Tað, ið ført verður fram í viðmerkingunum 1, 3 og 4, eru viðurskipti, ið áður eru borin fram fyri nevndina í skrift og í talu. Nevndin grundaði uppskot sítt á, at hagin er nøkulunda javngóður til góðsku. Hetta tyktust menn samdir um upprunaliga, og hetta heldur nevndin fast við.

Í viðmerkingunum föra eigarar, ið lagdir eru í Ambadal, fram, at fyribilsuppskotið líkist einum helvtarbýti. Nevndin tók upp henda enda við tí endamáli, móguliga at gera ein nýggjan fyribilspan, sum júst byggir á tveir - í markatali - javnstórar hagapartar. Markið verður sum í fyrra uppskotinum, og eigararnir kunnu móguliga verða fluttir í hin hagapartin.

Hesum varð tó gingið frá, tí hildið varð, at broytingin er ov stór, at ynskini ikki - ella í minni mun - kunnu uppfyllast, og at víddin verður ójævn á markatalið.

Í viðmerkingunum verður eisini sett fram uppskot um, at markið verður eystan fyri Rógvugil, og at tað verður flutt munandi úteftir omanfyri bøgarðarnar og við Ormagil. Gyllinatalið skal verða 50 í Ambadali og 30 í Fjallinum. Verður hetta borið saman við, at uppskotið líkist helvtarbýti, merkir tað, at markatalið ímillum hesi bæði uppskotini má verða 10 gyllin.

Pag. 2883 Verður hugt eftir víddini millum uppskotini - og henda víddin man verða í tí betra endanum í dygd, so liggur hon ikki so langt frá miðalinum, roknað í hektarar/mørk. Hetta stuðlar undir, at tað ikki er heilt av leið at siga, at hagin er javnur í dygd.

Nevndin heldur, at tað talar fyri at halda fast við fyribilspanin, at Skorarnar, hóast tær ikki verða brúktar, hava eitt virði fyri hagapartin Ambadal, og at røktin, sum fyri tað mesta liggur uttan fyri stikið á eggini á Ambadali, nú kann minkast við 2/5.

Nevndin tekur til eftirtektar, at menn meta, at markið orsakað av rakstrinum ikki eigur at ganga í Festarstein, men verður flutt nakað oman frá, svarandi til einar 2 ha.

Annars heldur nevndin fast við fyribilspanin viðvíkjandi markinum millum Ambadal og Fjallið.

Vetrarbitið er í uppskotinum avgjørt eftir gomlum siði, soleiðis at yvirleggjandi hagi hevur bit á undirliggjandi bø. Rættin verður tá liggjandi á markinum millum hagarnar. Nevndin metti, at undirhagin - oman fyri bøgarðarnar - er so mikið nógvur og góður, at víddin innangarðs kanska ger minni mun. Nevndin ásannar tó, at víddin á vetrarbitinum innangarðs við hesum býtinum verður nakað misjævn, og avgjørt varð tí at taka so mikið av Omanrættargerðinum, at víddin verður samsvarandi markatalinum.

Næsti fundur verður við Gjógv, tá úrskurður verður sagdur.

Petur Nielsen Marita í Brekkunum Jákup Skoradal

Ár 2009 mikudagin 27. mai kl. 10.00 varð útskiptingarfundur settur í bygdarhúsinum við Gjógv at viðgera mál um uttargarðsútskipting av hagapartinum Fyri oman Rætt, matr. nr. 229, við Gjógv.

Fram varð lagt:

Skjal 9: Lýsing í Dimmalætting og Sosialinum 16. mai og 19. mai 2009, og lýsing á kommunuskrivstovuni og í kunngerðatalvuni.

Uppá fyrispurning, um nakar hevði viðmerkingar til lýsingina ella lýsingarháttin, svaraði eingin.

Formaðurin lýsti síðani fundin lógliga lýstan og settan.

Nevndin møtti fullmannað. Frá Umhvørvisstovuni møttu Óli Johansen og Jógvan R. Frýdal.

Møttir vóru 17 eigarar.

Formaðurin tók í stuttum saman um gongdina í útskiptingarmálinum. Fyrsti útskiptingarfundur var við Gjógv fyri júst ári síðani, hin 26. juni 2008. Tá var Arnold Thomassen formaður. Hann hevur síðani sagt seg úr starvi og er farin av landinum, og í hansara stað varð Petur Nielsen settur formaður við skrivi frá Innlendismálaráðnum 28. januar 2009, skjal 5.

Nevndarfundur var 24. februar 2009. Nevndin gjørdi tá fyrbilsplan, sum bygdi á, at hagin Fyri oman Rætt er javnt góður í dygd, og býtt varð tí eftir vidd. Hetta uppskotið varð sent øllum eigarum í brævi 27. februar við freist til 17. mars hjá eigarunum at gera viðmerkingar.

Nevndarfundur var aftur 30. apríl, tá nevndin umrøddi viðmerkingarnar, sum sendar vóru nevndini, og annars tær upplýsingar, sum umboð fyri eigararnar høvdu latið nevndini. Nevndin helt í stórum fast við fyrbilsplanin, men broytti markið nakað uppi við Festarstein og legði uml. 2,5 ha av Omanrættargerðinum út til vetrarbit hjá Ambadali.

Formaðurin las upp gerðabókina frá fundinum 30. apríl.

Eftir hetta varð orðið givið frítt til viðmerkingar.

Fleiri tóku orðið. Eigarar, sum lagdir eru í Ambadal, hildu lítið um uppskotið til býtið. Oman fyri 470 m, sum svarar til tað hægsta á Fjallinum, er ikki víddarroknað og mett. Rógvugil, sum er nógv vert, fer alt í Fjallið, og tað mesta av tí góða grøna lendinum á Ambadali verður somuleiðis lagt til Fjallið.

Poul Sigurd Kristiansen ivaðist í, um Skorarnar hoyra til Ambadal (Gjáar bygd). Í øllum føri er eingin nytta í teimum. Hann nevndi eisini, at Byrgið, sum liggur til Fjallið, er sera gott lendi og er at sammeta við bø.

Kjartan Kristiansen vildi hava ført í gerðabókina, at gerðabókin ikki er nóg neyv í fleiri førum. Tá víst verður til, at eigarar hava ynskt at verða lagdir á Ambadal, so er tað ivasamt, tí tá ynskini vórðu sett fram, var einki ítøkiligt at taka støðu til, og tí eru ynskini hareftir. Tá sagt verður, at menn vóru samdir um javngóðan haga á fundinum við Gjógv, er hetta ikki rætt. Heldur ikki er tað rætt, at røktin øll gongur uttan fyri stikið á Ambadali. Har ganga bert einar 8 røktingarær.

Um 11.30-tíðina varð fundurin slitin og verður upp aftur tikin kl. 13.30.

Í steðginum viðgjørði nevndin viðmerkingar og var samd um, at broyta markið niðast á Ambadali, Breiðateig og Rivið, sum víst á korti, skjal 10. Eisini broytti nevndin býtið av vetrarbitinum, soleiðis, at markið millum nýggju hagapartarnar innangarðs nú fer um rættina, sí kort, skjal 11.

Ásett verður:

Hagaparturin Fyri oman Rætt verður býttur í tvey, soleiðis sum viðlagda kort vísir, skjal 10.

Fyri oman Rætt, Ambadalur	3 mk.
Fyri oman Rætt, Fjallið	2 mk.

Innangarðs verður vetrarbitið býtt eftir markinum millum matr. nr. 59 og 207 í Omanrættargerðinum. Heim eftir ovara vegjaðara til hálva geilina, haðani tvørtur um vegin og oman gjøgnum rættina, í flukt við heimara enda á minna húsinum, oman í og tvørtur um veg d, og síðani í heimaru síðu á veg g oman í áanna. Sí kort, skjal 11.

Býti av áseyði verður í klipping, og gamli hagin letur 204 hagfastar seyðir til Ambadal og 136 til Fjallið.

Eigaraviðurskiftini til nýggju hagapartarnar eru lýst við matr. nr. í yvirliti, skjal. 12.

Hagarnir hava øll rættindi inni á sær sjálvum. Tiltøk í haganum fella til teir nýggju hagarnar.

Ogn og skuld verða býtt eftir markatali.

Matr. nr. 46, ið hagin eigur, við ástandandi húsum verður býtt so, at yvirleggjandi hagi verður eigari. Undantikin eru geilin og rættin, ið hagarnir verða skrásettir at eiga í felag. Hagaparturin Fjallið eigur niðara hús við rættina. Hetta verður lýst við servitutti á felagsognina.

Kl. 13.45 varð fundurin uppafurtikin.

Formaðurin greiddi frá og lýsti á korti úrskurðin, sum nevndin er komin til.

Býtið kemur í gildi í klipping 2009.

Garðarnir verða býttir, soleiðis at yvirleggjandi hagi heldur garðin niðanfryi.

Útskiptingarkostnaðurin verður býttur til hagarnar eftir markatalinum.

Skjøluni til útskiptingina liggja frammi hjá kommununi, á Umhvørvisstovuni og á heimasíðuni www.us.fo til kærufreistin er úti. Skjøluni verða eisini send eigarunum í postinum.

Útskiptingin verður latin til ákæru. Kærufreistin er 3 mánaðir frá tí degi, útskiptingin er kunngjörd, tvs. 27. august. Kærur skulu vera skrivligar og innan kærufreistin er úti stílast til

Yvirútskiptingin
Sorinskrivarin
Postbox 28
110 Tórshavn

Fundur lokin.

Útskiptingin endað.

Petur Nielsen

Marita í Brekkunum

Jákup Skoradal